



ประกาศเทศบาลเมืองปากพูน
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ (ครั้งที่ ๒)

ตามประกาศเทศบาลเมืองปากพูน ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เรื่องขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เทศบาลเมืองปากพูนได้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการแจ้งการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษีเป็นภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๖ ขยายกำหนดเวลาการชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภาษีเป็นภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๖ ขยายกำหนดเวลาการผ่อนชำระภาษี งวดที่ ๑ เป็นภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๖ งวดที่ ๒ เป็นภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๖ งวดที่ ๓ เป็นภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๖ นั้น

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ อาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ต่อจากกรอบระยะเวลาตามประกาศเทศบาลเมืองปากพูน ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๑ เดือน เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ประชาชนในการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และเพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง และครบถ้วน ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

เทศบาลเมืองปากพูน จึงขอประกาศขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป
๑	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๖	ภายใน กรกฎาคม ๒๕๖๖
๒	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายใน มิ.ย.๖๖ งวดที่ ๒ ภายใน ก.ค.๖๖ งวดที่ ๓ ภายใน ส.ค.๖๖	งวดที่ ๑ ภายใน ก.ค.๖๖ งวดที่ ๒ ภายใน ส.ค.๖๖ งวดที่ ๓ ภายใน ก.ย.๖๖
๓	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระภาษี	ภายใน กรกฎาคม ๒๕๖๖	ภายใน สิงหาคม ๒๕๖๖
๔	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดิน	ภายใน สิงหาคม ๒๕๖๖	ภายใน กันยายน ๒๕๖๖

หากผู้เสียหายมีข้อสงสัยประการใด โปรดติดต่อสอบถามได้ที่ ฝ่ายพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง
เทศบาลเมืองปากพูน หมายเลขโทรศัพท์ ๐๗๕-๗๗๔๑๓๒ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๘ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๖



(นายธนวุฒิ ถาวรพราหมณ์)

นายกเทศมนตรีเมืองปากพูน



ขยายเวลาการชำระเงิน ภาษีที่ดิน



และสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี 2566

จากเดิม เดือน มิถุนายน 2566

เป็น เดือน กรกฎาคม 2566

เกษตรกร

อัตราภาษีเริ่มต้น ร้อยละ 0.01

- บุคคลธรรมดาเป็นเจ้าของ 3 ปีแรกยกเว้นภาษี
- นิติบุคคลเป็นเจ้าของ จาก 500 บาท ลดเหลือ 50 บาท



ที่อยู่อาศัย

อัตราภาษีเริ่มต้น ร้อยละ 0.02

- บ้านหลังหลัก (เป็นเจ้าของ และมีชื่อในทะเบียนบ้าน) ได้รับการยกเว้น
- บ้านหลังอื่น (เป็นเจ้าของ) จาก 1,000 บาท ลดเหลือ 100 บาท



ตัวอย่างการคำนวณ
ลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ตามการใช้ประโยชน์
สมมติให้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างมีมูลค่า 5 ล้านบาท



ใช้ประโยชน์อื่น (นอกจากเกษตร และที่อยู่อาศัย)

อัตราภาษีเริ่มต้น ร้อยละ 0.3
จาก 15,000 บาท
ลดเหลือ 1,500 บาท



สร้างวางเปล่า

อัตราภาษีเริ่มต้น ร้อยละ 0.3
จาก 15,000 บาท
ลดเหลือ 1,500 บาท



ขยายเวลาการผ่อนชำระ

งวดที่ 1 เดือนกรกฎาคม 2566

งวดที่ 2 เดือนสิงหาคม 2566

งวดที่ 3 เดือนกันยายน 2566



**ฝ่ายพัฒนาและจัดเก็บรายได้
กองคลัง เทศบาลเมืองปากพูน**
หมายเลขโทรศัพท์ ๐๗๕-๗๗๔๑๓๒

ในวันและเวลาราชการ

จัดเก็บรายได้

เวลาดำเนินการ >

สแกน QR Code เพื่อชำระภาษี

ID LINE 0629780808 . 0629780909